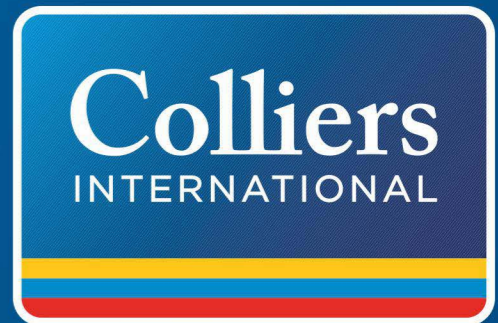
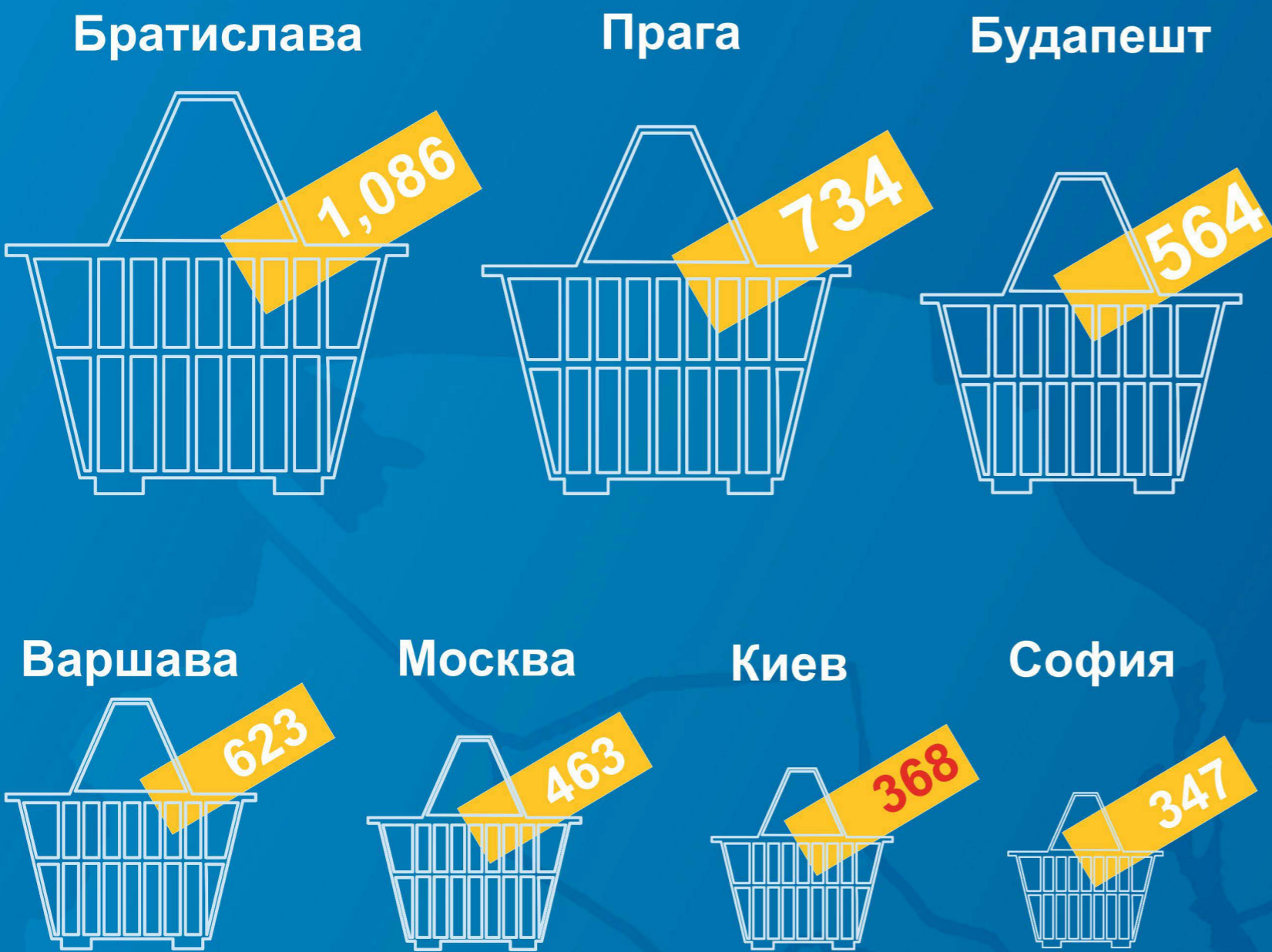


НАСЫЩЕННОСТЬ ГОРОДОВ ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, М² / 1 000 ЖИТЕЛЕЙ

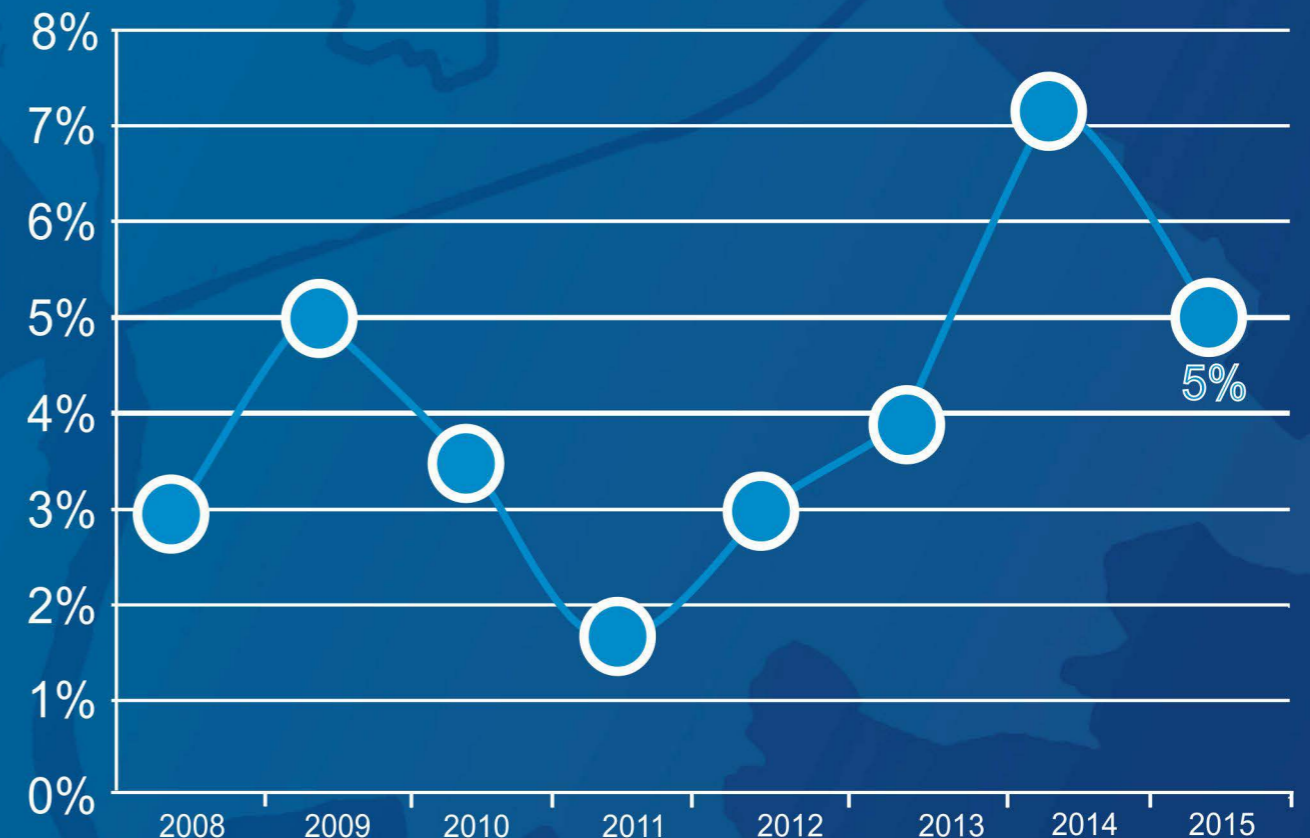


ОСНОВНЫЕ ТРЕНДЫ	2015 г.	2016 г. Прогноз
Общее предложение	1 068 000 м ²	↑
Уровень вакантности	5%	↓
Наивысшая арендная ставка в лучших ТЦ/ТРЦ, секции 100-200 м ² , \$ / м ² / месяц	\$57	↔

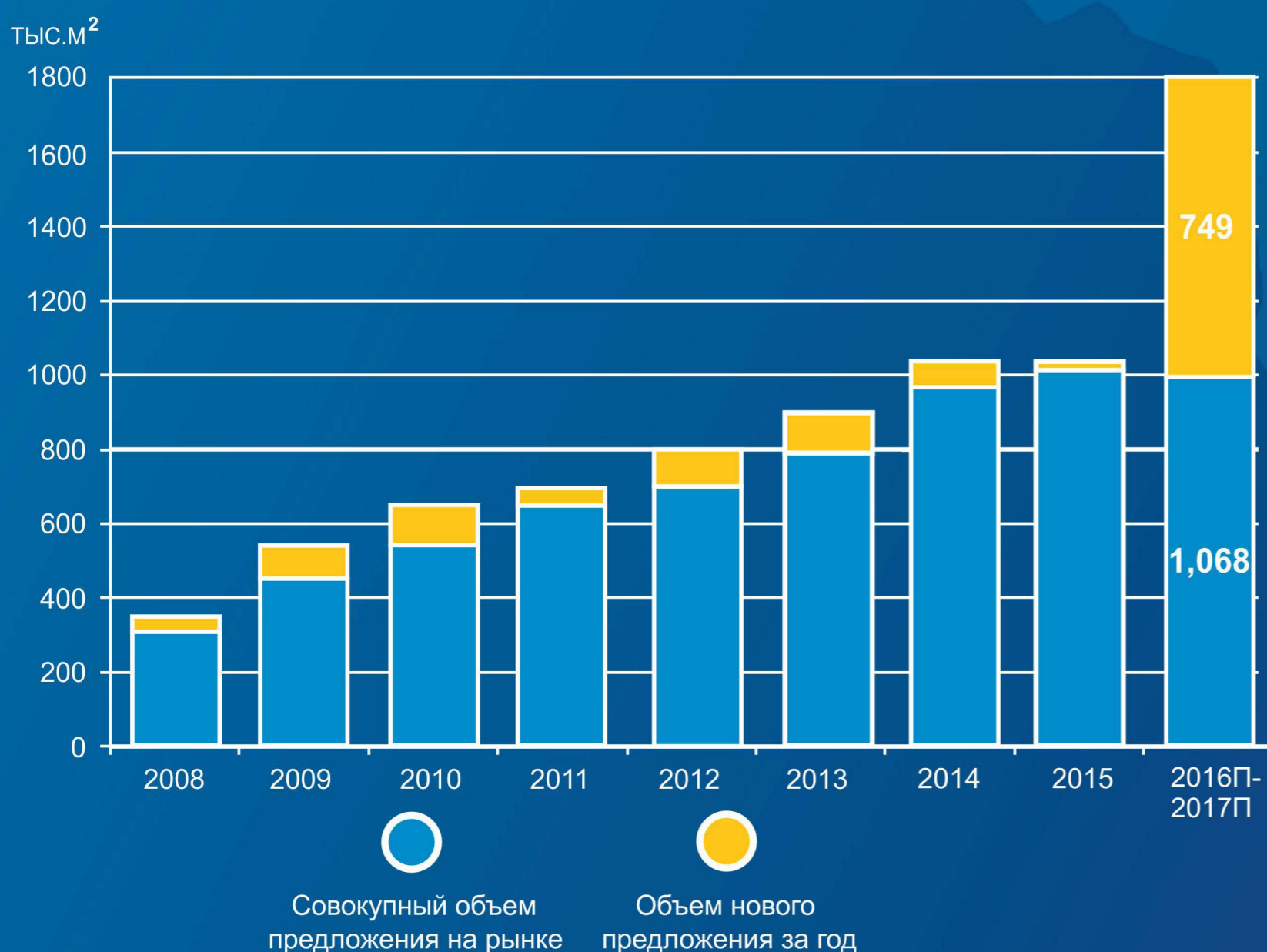
АРЕНДНЫЕ СТАВКИ



ВАКАНТНОСТЬ



ОБЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ТЦ/ТРЦ



15% падение (по сравнению с 2014 г.)

УСЛУГИ В СФЕРЕ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ:

- разработка концепций;
- реконцепция / аудит проектов;
- маркетинговые исследования;
- оценка;
- агентские услуги.

Наталья Кравец
Директор | Департамент торговой недвижимости
natalia.kravets@colliers.com

Игорь Заболоцкий
Директор | Департамент торговой недвижимости
igor.zabolotskiy@colliers.com

Елена Чекмезова
Директор | Департамент оценки и консалтинга
olena.chekmezova@colliers.com